# Bauabrechnung

Projektnr. 2025 2023118
Projektbezeichnung Pfarrhaus Seelisberg
Datum 02,11,2026

| Bezeichnung | Handwerker: | Offerte CHF | Schlussabrechnung CHF | Differenz CHF |
|---|---|---|---|---|
| Gipser aussen | Gipser Zwyssig Altdorf | 4.474,80 | 2.653,95 | 1.820,85 |
| Gipser innen | Gipser Zwyssig Altdorf | 14.573,10 | 22.009,70 | -7.436,60 |
| Elektriker | EWA Altdorf | 49.739,15 | 48.282,85 | 1.456,30 |
| Fenster | Schreinerei Berther Schattdorf | 53.062,60 | 53.062,60 | - |
| Holzbauer | Truttmann Holzprofis Emmetten | 134.636,10 | 134.928,65 | -292,55 |
| Schreinerarbeiten/Küche | Truttmann Holzprofis Emmetten | 65.315,10 | 67.681,90 | -2.366,80 |
| Planung | Truttmann Holzprofis Emmetten | 14.593,50 | 15.512,35 | -918,85 |
| Dachdecker Eternitt | B & H Bedachungen Emmetten | 54.761,95 | 50.127,60 | 4.634,35 |
| Spengler | B & H Bedachungen Emmetten | 20.308,85 | 15.282,85 | 5.026,00 |
| Gerüst | B & H Bedachungen Emmetten | 11.565,85 | 10.750,00 | 815,85 |
| Jalosien/Fenstereinfassungen | B & H Bedachungen Emmetten | 51.588,55 | 48.010,90 | 3.577,65 |
| Sanitär | Bader Sanitär Seelisberg | 11.405,15 | 14.959,95 | -3.554,80 |
| Maler Eingangstür 2026 | Flury Seelisberg | | 621,55 | -621,55 |
| Maler | Flury Seelisberg | 9.500,00 | 9.345,65 | 154,35 |
| Maurer/Fliessenleger | Achermann Armin | 13.013,00 | 16.277,50 | -3.264,50 |
| Boden Eingang 2026 | Truttmann Holzprofis Emmetten | 3.127,85 | 3.127,85 | - |
| Heizung | Lussmann | 16.798,50 | 18.891,00 | -2.092,50 |
| Anschluss Fernwärme | EWA Altdorf | 27.562,93 | 27.562,93 | - |
| | | | | - |
| **Total** | | **556.026,98** | **559.089,78** | **-3.062,80** |

Mit der Unterzeichnung bestätigt der/die Beauftragte die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Bauabrechnung.

Datum, 09. November 2026

Unterschrift Beauftragter

Der/die Vertreter/in der Bauherrschaft genehmigt mit der Unterschrift die vorliegende Bauabrechnung.

Datum,

Unterschrift Beauftragter

TRUTTMANN HOLZPROFIS

| Bauobjekt: Pfarrhaus Seelisberg Umbau | Handwerker: | Preis exkl. 8.1% Mwst: | |
|---|---|---|---|
| Gipser aussen: | Walter Bissig Altdorf | **4139.5** | **Auftragsvergabe** |
| Gipfer innen: | Walter Bissig Altdorf | **13481.15** | **Auftragsvergabe** |
| Elektriker: | EWA Altdorf | **46183.05** | **Auftragsvergabe** |
| | Electro Casa Emmetten | Absage | |
| Fenster: | Schreinerei Berther Schattdorf | **49111.45** | **Auftragsvergabe** |
| | Arnold Beat Isenthal | 55224.05 | Konkurenzofferte |
| Holzbauer: | Amstutz Holzbau Stans | 133,511.10 | Konkurenzofferte |
| | Truttmann Holzprofis Emmetten | **124547.75** | **Auftragsvergabe** |
| Schreinerarbeiten/Küche: | Truttmann Holzprofis Emmetten | **60,421.00** | **Auftragsvergabe** |
| | Schreinerhof Buochs | 66,349.00 | Konkurenzofferte |
| Planung: | Truttmann Holzprofis Emmetten | **13,500.00** | **Auftragsvergabe** |
| Dachdecker: | B & H Bedachungen Emmetten | **48,969.40** | **Auftragsvergabe** |
| | Risi GmbH | 53,058.50 | Konkurenzofferte |
| Spengler: | B & H Bedachungen Emmetten | **17,593.00** | **Auftragsvergabe** |
| | Risi GmbH | 18,787.08 | Konkurenzofferte |
| Gerüst: | B & H Bedachungen Emmetten | **9,944.50** | **Auftragsvergabe** |
| Jalosien/Fenstereinfassungen: | B & H Bedachungen Emmetten | 44,376.80 | Konkurenzofferte |
| | Risi GmbH | **47,588.54** | **Auftragsvergabe** |
| Sanitär: | Bader Sanitär Seelisberg | **10,550.55** | **Auftragsvergabe** |
| Maler: | Flury Seelisberg | **9,500.00** | **Auftragsvergabe** |
| Maurer/Fliessenleger: | Achermann Armin | **13,013.00** | **Auftragsvergabe** |
| Heizung: | Lussmann | **16,798.50** | **Auftragsvergabe** |